



U S N E S E N Í

**43. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 17.8.2016 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

43. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 17.8.2016

Rada obce s c h v a l u j e :

- 495/43/2016 - Schválení programu 43. schůze Rady obce Soběšovice
- 497/43/2016 - ZO ČZS Soběšovice – Žádost o neúčtování poplatku za otop při Vinobraní
- 498/43/2016 - Ing.arch.Petr Syrový-Žádost o vyjádření-pro sloučený územní souhlas a ohlášení stavby
- 499/43/2016 - Státní pozemkový úřad – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- 506/43/2016 - Obec Soběšovice – Veřejnoprávní smlouva na zajištění výkonu agendy speciálního stavebního úřadu
- 508/43/2016 - Klub českých turistů, Moravskosl.oblast, sekce pěší turistiky, Josef Drozdek - Žádost
- 510/43/2016 – Záměr zpracování technické dokumentace k Rekonstrukci otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ a MŠ Soběšovice, čp. 141
- 511/43/2016 - Cenové nabídky na zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Soběšovice
- 512/43/2016 - Obec Soběšovice – Program 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Rada obce b e r e n a v ě d o m í :

- 496/43/2016 - Kontrola plnění úkolů
- 498/43/2016 - Ing.arch.Petr Syrový-Žádost o vyjádření-pro sloučený územní souhlas a ohlášení stavby
- 500/43/2016 – p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 501/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 502/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 503/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 504/43/2016 - Obec Soběšovice - Územní plán – návrhy na změnu
- 505/43/2016 - Obec Soběšovice-Informativní zpráva o úsporách po snížení úrokových sazeb na 1,45%
- 507/43/2016 - Obec Soběšovice - Zápis z 6. zasedání Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice
- 511/43/2016 - Cenové nabídky na zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Soběšovice

Rada obce u k l á d á :

- 497/43/2016 - ZO ČZS Soběšovice – Žádost o neúčtování poplatku za otop při Vinobraní
- 498/43/2016 - Ing.arch.Petr Syrový-Žádost o vyjádření-pro sloučený územní souhlas a ohlášení stavby
- 500/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 501/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 502/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 503/43/2016 - p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu
- 505/43/2016 - Obec Soběšovice-Informativní zpráva o úsporách po snížení úrokových sazeb na 1,45%
- 506/43/2016 - Obec Soběšovice-Veřejnoprávní smlouva na zajištění výkonu agendy speciálního stavebního úřadu
- 509/43/2016 - Stanovení pravidel provozu vodních skútrů na Žermanické přehradě
- 510/43/2016 – Záměr zpracování technické dokumentace k Rekonstrukci otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ a MŠ Soběšovice, čp. 141
- 511/43/2016 - Cenové nabídky na zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Soběšovice

Rada obce p o v ě ř u j e :

499/43/2016 - Státní pozemkový úřad - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

506/43/2016 - Obec Soběšovice - Veřejnoprávní smlouva na zajištění výkonu agendy speciálního stavebního úřadu

Rada obce Soběšovice d o p o r u č u j e Zastupitelstvu obce :

504/43/2016 - Obec Soběšovice - Územní plán - návrhy na změnu

USNESENÍ

43. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 17.8.2016

495/43/2016 - Schválení programu 43. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 43. zasedání Rady obce Soběšovice, konané dne 17. 8. 2016.

496/43/2016 - Kontrola plnění úkolů

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l ň ě n í ú k o l ů:

- 258/20/2015 - p. - Návrh na pořízení změny ÚP- **bod č. 2**
- 269/21/2015 - p. - Návrh na pořízení ÚP – **bod č. 2**
- 346/28/2016 – p. - Návrh na pořízení změny územního plánu – **bod č. 2**
- 389/31/2016 – p. - Žádost o zpevnění příjezdové cesty – **bod 1.**
- 406/33/2016 - Obec Soběšovice - Kompostéry – **bod 2, 3**
- 444/37/2016 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP - **bod č. 2**
- 467/40/2016 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP - **bod č. 2**
- 468/40/2016 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP - **bod č. 2**
- 472/40/2016 - Oprava místní komunikace p.č.340/194 v k.ú.Horní Soběšovice-**bod č. 2**
- 475/40/2016 - Obec Soběšovice - Informace starosty obce k připravovaným akcím a uskutečněným jednáním
- 482/41/2016 – p.-Návrh na pořízení změny územního plánu- **bod č. 2**
- 483/41/2016 – p.-Návrh na pořízení změny územního plánu-**bod č. 2**
- 484/41/2016 – p.-Návrh na pořízení změny územního plánu- **bod č. 2**
- 486/41/2016 - Obec Soběšovice-Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod č. 2**
- 490/42/2016 - MMFM - Posouzení návrhů na pořízení změny Územního plánu Soběšovice – **bod č. 2**
- 491/42/2016 – p.-Návrh na pořízení změny Územního plánu-**bod č. 2**

vypouští ze sledování splněné úkoly:

- 258/20/2015 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP- **bod č. 1**
- 269/21/2015 – p. - Návrh na pořízení ÚP - **bod č. 1**
- 346/28/2016 – p. - Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod č. 1**
- 444/37/2016 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP - **bod č. 1**
- 467/40/2016 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP - **bod č. 1**
- 468/40/2016 – p. - Návrh na pořízení změny ÚP - **bod č. 1**
- 471/40/2016 – p. - Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 148/16 v k.ú. Pitrov - **bod č. 1**

- 473/40/2016 - Zatrubnění p.č. 343/1 v k.ú. Horní Soběšovice-odvodnění obecní komunikace-**bod č. 2**
- 482/41/2016 – p.-Návrh na pořízení změny územního pánu-**bod č. 1**
- 483/41/2016 – p.-Návrh na pořízení změny územního plánu-**bod č. 1**
- 484/41/2016 – p.-Návrh na pořízení změny územního plánu-**bod č. 1**
- 486/41/2016 - Obec Soběšovice-Návrh na pořízení změny územního plánu-**bod č. 1**
- 490/42/2016 - MMFM – Posouzení návrhů na pořízení změny Územního plánu Soběšovice – bod č. 1
- 491/42/2016 – p.-Návrh na pořízení změny Územního plánu-**bod č. 1,3**
- 493/42/2016 – p.- Stavba hospodářské budovy na pozemku parc. č. 340/319 v k.ú. Horní Soběšovice
-

497/43/2016 - ZO ČZS Soběšovice – Žádost o neúčtování poplatku za otop při Vinobraní

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

žádost Českému zahrádkářskému svazu Soběšovice o neúčtování poplatku za otop při pořádání akce Vinobraní, které se koná dne 1. 10. 2016 v sále na Nové Husarůvce.

u k l á d á

informovat žadatele o skutečnosti, že nebude na tuto akci sál vytápěn.

T: ihned
Z: starosta

498/43/2016 - Ing. Arch. Petr Syrový - Žádost o vyjádření – pro sloučený územní souhlas a ohlášení stavby

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o vyjádření k novostavbě rodinného domu na parc.č. 329/23 v k.ú. Horní Soběšovice

s c h v a l u j e

souhlasné stanovisko se záměrem novostavby rodinného domu na parc. č. 329/23 v k.ú. Horní Soběšovice

u k l á d á

1. zaslat žadateli souhlasné stanovisko obce

2. předat na vědomí Komisi stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice

T: ihned
Z: starosta

499/43/2016 - Státní pozemkový úřad – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1013C16/55 na parc.č. 397/6, k.ú. Pitrov k umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě uzavřené mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov (budoucí povinný č.1) a Obcí Soběšovice, Soběšovice č. 10, 739 22 Soběšovice (budoucí povinný č.2) a Českou telekomunikační infrastrukturou, a.s.Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 zastoupenou na základě plné moci společností Vegacom, a.s. Novodvorská 1010/4, 14201 Praha 4 – Lhotka zastupující na základě plné moci Ing. Oldřicha Ježka (budoucí oprávněný).

p o v ě ř u j e

Tomáše Dámka, starostu obce Soběšovice podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

500/43/2016 – p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 153/1, 152/1, 153/2, 153/3, 463 v k.ú. Pitrov navrhovatele pana, Soběšovice pro výstavbu RD.
2. vyjádření Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice k předloženému návrhu na pořízení změny Územního plánu navrhovatele p.,

u k l á d á

1. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 153/1, 152/1, 153/2, 153/3, 463 v k.ú. Pitrov navrhovatele pana, s vyjádření Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2016
Z: starosta

2. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

T: ihned
Z: starosta

501/43/2016 – p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 635/2, v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele pana, pro výstavbu RD.
2. vyjádření Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice k předloženému návrhu na pořízení změny Územního plánu navrhovatele p.,

u k l á d á

1. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 635/2, v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele pana, s vyjádření Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2016
Z: starosta

2. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

T: ihned
Z: starosta

502/43/2016 – p. – Návrh na pořízení změny Územního plánu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 653/2 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatelky paní, pro výstavbu RD.
2. vyjádření Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice k předloženému návrhu na pořízení změny Územního plánu navrhovatelky,

u k l á d á

1. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 653/2 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatelky paní, s vyjádření

Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2016
Z: starosta

2. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

T: ihned
Z: starosta

503/43/2016 – p..... – Návrh na pořízení změny Územního plánu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 648/7 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele pana, pro výstavbu RD.
2. vyjádření Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice k předloženému návrhu na pořízení změny Územního plánu navrhovatele,

u k l á d á

1. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 648/7 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele pana, s vyjádření Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2016
Z: starosta

2. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

T: ihned
Z: starosta

504/43/2016 - Obec Soběšovice - Územní plán – návrhy na změnu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. posouzení návrhů na pořízení změny Územního plánu Soběšovice pořizovatelem Magistrátem města Frýdku-Místku, a to dle ust. § 46 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.
2. vyjádření Komise stavební, životního prostředí a rekreace ze dne 4.8.2016 k jednotlivým návrhům na pořízení změny Územního plánu.

d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu obce Soběšovice

schválit

návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům :

- p.....
- p.
- p.
- p.
- p.
- Obec Soběšovice

neschválit

I. návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům :

- p.
- p.
- p.
- p.
- p.
- p.
- p.
- p.
- p.

II. pořízení změny územního plánu obce Soběšovice v roce 2016

505/43/2016 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o úsporách po snížení úrokových sazeb na 1,45%

Obec Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úsporách po snížení úrokových sazeb na 1,45 % u jednotlivých úvěrů.

u k l á d á

předložit Dodatky k úvěrovým smlouvám k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2016
Z: starosta

506/43/2016 - Obec Soběšovice – Veřejnoprávní smlouva na zajištění výkonu agendy speciálního stavebního úřadu

Obec Soběšovice

s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění agendy speciálního stavebního úřadu v rozsahu vymezeném ustanovením § 16 odst. 1 ve spojení s § 40 odst. 5 písm. b) zákon a č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp.10, 739 22 Soběšovice a Statutárním městem Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek

p o v ě ř u j e

Tomáše Dámka, starostu obce Soběšovice podpisem veřejnoprávní smlouvy

u k l á d á

předložit Veřejnoprávní smlouvu na zajištění výkonu agendy speciálního stavebního úřadu do Zastupitelstva obce Soběšovice

T: 9/2016

Z: starosta

507/43/2016 - Obec Soběšovice - Zápis z 6. zasedání Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 6. zasedání Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice ze dne 4.8.2016

508/43/2016 - Klub českých turistů, Moravskosl.oblast, sekce pěší turistiky, Josef Drozdek – Žádost

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

bezplatné použití heraldického znaku obce Soběšovice na účastnických listech zúčastněných na pořádané akci Klubu českých turistů „Vystup na svůj vrchol“, a to dne 27.8.2016.

509/43/2016 – Stanovení pravidel provozu vodních skútrů na Žermanické přehradě

Rada obce Soběšovice

u k l á d á

vyvolat jednání se zástupci okolních obcí, plavební správy, Povodí Odry, a to k problematice stanovení podmínek provozování vodních skútrů na vodní ploše Žermanické přehrady

T: ihned
Z: starosta

510/43/2016 – Záměr zpracování technické dokumentace k Rekonstrukci otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ a MŠ Soběšovice, čp. 141

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zpracování technické dokumentace k projektovému záměru k rekonstrukci otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ a MŠ Soběšovice čp.141 z programu EFEKT 2017

u k l á d á

předložit do Zastupitelstva obce Soběšovice

T: 9/2016
Z: starosta

511/43/2016 - Cenové nabídky na zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

cenové nabídky na zpracování průkazů energetické náročnosti budov v majetku obce Soběšovice, a to :

- Fy PKV Build, s.r.o.
- C.E.I.S. CZ, s.r.o.

s c h v a l u j e

výběr zhotovitele pro „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ pro objekty v majetku obce Soběšovice, dle nejnižší cenové nabídky, a to fy C.E.I.S. CZ, s.r.o. za cenu 39.900,- Kč bez DPH

u k l á d á

1. oznámit rozhodnutí Rady obce Soběšovice žadatelům
2. zajistit realizaci

T: ihned
Z: starosta

**512/43/2016 - Obec Soběšovice – Program 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce
Soběšovice**

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 7.9.2016.

Petr Voznica, v.r.
Místostarosta obce

Tomáš Dámek, v.r.
Starosta obce