



U S N E S E N Í

**56. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 5.4.2017 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

56. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 5.4.2017

Rada obce s c h v a l u j e :

- 684/56/2017 - Program 56. schůze Rady obce Soběšovice
- 686/56/2017 - RH elektro s.r.o. – Smlouva o zřízení věcného břemene
- 687/56/2017 - Obec Soběšovice – Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP
- 688/56/2017 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa VPP
- 689/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 690/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 691/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 692/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 693/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 695/56/2017 - Obec Soběšovice – Oprava místních a účelových komunikací
- 698/56/2017 - p..... - Žádost o zřízení věcného břemene
- 699/56/2017 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 1/2017
- 700/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 701/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 702/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 704/56/2017 – p..... – Smlouva o zřízení služebnosti – inženýrské sítě
- 705/56/2017 – JUDr. Martin Horák, LL.M. – Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor-
bod č. 1, 2

Rada obce b e r e n a v ě d o m í :

- 685/56/2017 - Kontrola plnění usnesení
- 694/56/2017 - Ing. František Metz – Návrh na převedení dvou pozemků ze strany spoluvlastníka na Obec Soběšovice
- 696/56/2017 - p..... – Výpověď z nájmu nebytových prostor
- 697/56/2017 - p..... – Žádost o pronájem nebytových prostor
- 698/56/2017 - p..... - Žádost o zřízení věcného břemene
- 703/56/2017 - Tomáš Menoušek – Žádost o možnost rozšíření - COAL Open Air 2017 a aktualizace termínu
- 706/56/2017 – p..... – Žádost o pronájem bytové jednotky v objektu Nová Husarůvka

Rada obce u k l á d á :

- 687/56/2017 - Obec Soběšovice – Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP
- 688/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 689/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 690/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 691/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 692/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 693/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 694/56/2017 - Ing. František Metz – Návrh na převedení dvou pozemků ze strany Spoluvlastníka na Obec Soběšovice
- 695/56/2017 - Obec Soběšovice – Oprava místních a účelových komunikací
- 696/56/2017 - p..... – Výpověď z nájmu nebytových prostor
- 698/56/2017 - p..... - Žádost o zřízení věcného břemene

- 700/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
701/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
702/56/2017 – p.....– Smlouva o nájmu hrobového místa
703/56/2017 - p..... – Žádost o možnost rozšíření - COAL Open Air 2017 a
aktualizace termínu
705/56/2017 – JUDr. Martin Horák, LL.M. – Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor-
bod č. 1, 2
706/56/2017 – p..... – Žádost o pronájem bytové jednotky v objektu Nová
Husarůvka

Rada obce p o v ě ř u j e :

- 686/56/2017 - RH elektro s.r.o. – Smlouva o zřízení věcného břemene
704/56/2017 – p..... – Smlouva o zřízení služebnosti – inženýrské sítě

USNESENÍ

56. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 5.4.2017

684/56/2017 - Program 56. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 56. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 5. 4. 2017

685/56/2017 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:

- 389/31/2016 - p..... - Žádost o zpevnění příjezdové cesty - **bod 1**
- 472/40/2016 - Oprava místní komunikace p.č. 340/194 v k.ú. Horní Soběšovice - **bod 2**
- 515/44/2016 - Obec Soběšovice - Pravidla pro vydávání „povolení vjezdu“ obcí Soběšovice-**bod 1, 2**
- 517/44/2016 - Obec Soběšovice – Informace k probíhajícím akcím v obci Soběšovice – **bod 1, 3**
- 524/44/2016 - p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod 1, 2**
- 525/44/2016 - p..... a p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod 1, 2**
- 526/44/2016 - p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod 1, 2**
- 527/44/2016 - p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu-**bod 1, 2**
- 528/44/2016 - p..... -Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod 1, 2**
- 529/44/2016 - p..... -Návrh na pořízení změny územního plánu - **bod 1, 2**
- 533/44/2016 - Zdeněk Hrabec - Žádost o změnu užívání provozovny
- 574/48/2016 - Cenová nabídka na údržbu komunikací v roce 2017- **bod 2**
- 615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích
- 616/51/2017 - Obec Soběšovice – Pořízení samojízdné sekačky
- 632/52/2017 - Ivo Hradil, VODOPROJEKT–Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace
- 651/54/2017 - Obec Soběšovice – Cenové nabídky na opravu střechy v DPS
- 654/54/2017 - Obec Soběšovice - Záměr pronájmu komerčních prostor v 1. NP objektu Nová Husarůvka
- 663/54/2017 - Obec Soběšovice - Rozšíření společenské místnosti v DPS
- 672/55/2017- Krajský úřad –Moravskoslezský kraj – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Soběšovice
- 677/55/2017 - Obec Soběšovice – Zápis Komise stavební, životního prostředí a rekreace

vypouští ze sledování splněné úkoly:

- 668/55/2017 - Římskokatolická farnost Domaslavice – Žádost o souhlas obce s projektem

- 671/55/2017 - p..... – Žádost
679/55/2017 - Moravia Wood Trading, s.r.o.(Ing. Martin Dobiáš) – Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu
680/55/2017 - Fajn projekt s.r.o. – Žádost o závazné stanovisko k novostavbě rodinného domu na p.č. 314/49 v k.ú. Horní Soběšovice
681/55/2017 - p..... – Žádost o souhlas se stavbou a žádost o zřízení sjezdu
682/55/2017 - TS a.s. – Cenová nabídka na rozšíření VO v obci Soběšovice
683/55/2017 - p..... – Žádost o slevu pronájmu
-

686/56/2017 - RH elektro s.r.o. – Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IZ-12-800 0534, Soběšovice, přel. NNp Tomáš Kovalčík mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená na základě plné moci společností RH elektro, s.r.o., a to za úplaty 1.000,- Kč

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem.

Z: starosta

T: ihned

687/56/2017 - Obec Soběšovice – Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

u k l á d á

předložit žádost na Úřad práce ČR, pracoviště Frýdek – Místek.

Z: starosta

T: ihned

688/56/2017 - p.....- Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č.16/U uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 16/U uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

689/56/2017 - p.....- Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 55/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 55/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

690/56/2017 - p.....- Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 27/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 27/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

691/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 94/h uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 94/h uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

692/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 83/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 83/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

693/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 84/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 84/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

694/56/2017 - Ing. František Metz – Návrh na převedení dvou pozemků ze strany spoluvlastníka na Obec Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh na převedení dvou pozemků ze strany spoluvlastníka na Obec Soběšovice, a to podíl 6/108 parc. č. 397/38 v k.ú. Pitrov a podíl 6/102 parc. č. 409 v k.ú. Pitrov

u k l á d á

předložit k projednání na zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice dne 14. 6. 2017

**Z: starosta
T: 14.6.2017**

695/56/2017 - Obec Soběšovice – Oprava místních a účelových komunikací

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

plán oprav komunikací na rok 2017 a to:

- ÚK4.1 „Stodolní Pavlok-Papala“
- ÚK6.1 „Markova Marek-Mucha“ (spodní část)
- MK1.1 „ Souběžná Ochman-Chromečka“
- Ostatní místní komunikace dle potřeby zástřikem

u k l á d á

oslovit další dvě firmy na opravu MK1.1 „ Souběžná Ochman-Chromečka“ , ÚK4.1 „Stodolní Pavlok-Papala“, ÚK6.1 „Markova Marek-Mucha“ (spodní část)

**Z: starosta
T: ihned**

696/56/2017 - Lucie Febrová – Výpověď z nájmu nebytových prostor

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

výpověď z nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 45 Soběšovice ke dni 30. 4. 2017

u k l á d á

zajistit předání nebytových prostor nejpozději ke dni 30. 4. 2017 zpět obci Soběšovice, dle uzavřené nájemní smlouvy.

**Z: starosta
T: 30. 4. 2017**

697/56/2017 - Richard Mlýnek – Žádost o pronájem nebytových prostor

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Nová Husarůvka čp. 10 (bývalá pošta)

698/56/2017 – p.- Žádost o zřízení věcného břemene

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o zřízení věcného břemene žadatele p....., za účelem zřízení přípojky kanalizace pro rodinný dům č. p. 133

s c h v a l u j e

žádost o zřízení služebnosti inženýrské sítě – stavba kanalizační přípojky pro dům čp. 133 k pozemku č. 489/2 v k.ú. Horní Soběšovice za podmínek :

1. umístění šachtice Š2 ve středu komunikace na pozemku parc. č. 340/194 v k.ú. Horní Soběšovice bude v provedení odolném pro provoz nákladními vozidly
2. zásyp výkopu po uložení potrubí bude proveden: vrstva 30 cm písku, zasypaná hutněným kamenivem bez zeminy. Materiál z výkopu bude investorem odvezen na vlastní náklady (rozdíl mezi technickou zprávou – zónu obsypu)
3. podmínkou při vyměrování trasy a realizaci zásypu je přítomnost zástupce obce
4. s předstihem minimálně 2 dnů před realizací informovat obec a vlastníky nemovitostí přiléhající ke komunikaci o zahájení prací.
5. při přerušení prací zabezpečit výkop, průjezd komunikací a vjezd k nemovitostem

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice

Z: starosta

T: ihned

699/56/2017 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 1/2017

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 1/2017

příjmy 154.000,- Kč

výdaje 154.000,- Kč

700/56/2017 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 80/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 80/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

701/56/2017 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č.43/h uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 43/h uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

702/56/2017 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 91/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o pronájmu hrobového místa č. 91/H uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z: starosta

T: ihned

703/56/2017 - Tomáš Menoušek – Žádost o možnost rozšíření - COAL Open Air 2017 a aktualizace termínu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o možnost rozšíření - COAL Open Air 2017 a aktualizace termínu konání festivalu a to 14 a 15. července 2017

u k l á d á

svolat společné jednání s organizátory a zástupci PČR

Z: starosta

T: ihned

704/56/2017 – p..... – Smlouva o zřízení služebnosti – inženýrské sítě

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 669/1 a parc. č. 340/194 v k.ú. Horní Soběšovice zřízenou pro stavbu kanalizační přípojky k domu na adrese Soběšovice čp. 133.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem.

Z: starosta

T: ihned

705/56/2017 – JUDr. Martin Horák, LL.M. – Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor mezi Obcí Soběšovice, se sídlem Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a JUDr. Martinem Horákem, LL.M., se sídlem Soběšovice čp. 263, 739 22 Soběšovice dle uzavřené smlouvy S/011/2015 ze dne 25.11.2015, a to ke dni 30.4.2017.
2. vyhlášení záměru obce Soběšovice pronajmout nebytové prostory od 1.5.2017 v 1. nadzemním podlaží v budově požární zbrojnice, na adrese: Soběšovice čp. 45 na pozemku parc. č. 48, v k.ú. Pitrov, a to :

Místnost č. 1	24,0 m ²
Místnost č. 2	24,0 m ²

- Společné prostory :
- Schodiště 2,0 m²
 - Chodba 2,0 m²
 - WC 1,6 m²
 - Předsín WC 1,5 m²
- za podmínek:
- a) cena pronájmu obou nebytových prostor dohromady min. 2.000,- Kč (vč. DPH)/měsíc
 - b) měsíční zálohy za elektřinu 400,- Kč
 - c) měsíční zálohy za vodné + stočné 200,- Kč
 - d) měsíční zálohy za vytápění 1400,- Kč
 - e) možnost připojení na internet u poskytovatele Hnojník Net – cena po vzájemné dohodě
 - f) podmínkou pronájmu jsou obě místnosti současně**
 - g) přednost ve výběru mají služby pro obyvatele
 - h) termín pro podání nabídek : do 24. 4.2017 do 9.00 hod.
 - i) obálky s nabídkou označit :
 - levý horní roh: „Pronájem nebytových prostor v objektu požární zbrojnice“- NEOTVÍRAT“
 - pravý horní roh: „Jméno a adresa zájemce“
 - j) bližší informace ohledně záměru poskytnete: Starosta Obce Soběšovice
 - telefonní číslo: 724 178 724
 - emailová adresa : starosta@sobesovice.cz

u k l á d á

zveřejnit schválený záměr pronájmu na úřední desce Obecního úřadu Soběšovice a na webových stránkách obce.

T: ihned

Z: Starosta, Valošková,

706/56/2017 – p..... – Žádost o pronájem bytové jednotky v objektu Nová Husarůvka

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o pronájem bytové jednotky v 1. NP objektu Nová Husarůvka, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice

u k l á d á

přípravit smlouvu o pronájmu bytových prostor.

Z: starosta

T: 19.4.2017

Petr Voznica
Místostarosta obce

Tomáš Dámek
Starosta obce