



U S N E S E N Í

**79. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 11.4.2018 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

79. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 11.4.2018

Rada obce bere na vědomí:

- 983/79/2018 - Kontrola plnění usnesení
- 984/79/2018 - Obec Soběšovice – Posouzení stavu střechy a okapů na budově ZŠ a MŠ Soběšovice
- 987/79/2018 - Policie ČR - Upozornění na řešení dopravní situace parkování v obytné zóně kolem přehrady
- 988/79/2018 - Jiří Labaj – KLSelectronics – CCTV kamerový systém IP pro obec Soběšovice
- 989/79/2018 - SEKO systém s.r.o. - Návrh řešení kancelářské techniky pro obec Soběšovice a návrh smlouvy o pronájmu
- 990/79/2018 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 9 v DPS Soběšovice
- 991/79/2018 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací

Rada obce schvaluje:

- 982/79/2018 - Program 79. schůze Rady obce Soběšovice
- 985/79/2018 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu nebytových prostor „bývalé pošty“ v objektu Nová Husarůvka
- 986/79/2018 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu nebytových prostor „kanceláří“ v objektu Nová Husarůvka
- 989/79/2018 - SEKO systém s.r.o. - Návrh řešení kancelářské techniky pro obec Soběšovice a návrh smlouvy o pronájmu
- 990/79/2018 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 9 v DPS Soběšovice
- 991/79/2018 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací

Rada obce ukládá:

- 984/79/2018 - Obec Soběšovice – Posouzení stavu střechy a okapů na budově ZŠ a MŠ Soběšovice
- 985/79/2018 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu nebytových prostor „bývalé pošty“ v objektu Nová Husarůvka
- 986/79/2018 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu nebytových prostor „kanceláří“ v objektu Nová Husarůvka
- 987/79/2018 - Policie ČR - Upozornění na řešení dopravní situace parkování v obytné zóně kolem přehrady
- 989/79/2018 - SEKO systém s.r.o. - Návrh řešení kancelářské techniky pro obec Soběšovice a návrh smlouvy o pronájmu
- 990/79/2018 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 9 v DPS Soběšovice
- 991/79/2018 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací

Rada obce pověřuje:

- 989/79/2018 - SEKO systém s.r.o. - Návrh řešení kancelářské techniky pro obec Soběšovice a návrh smlouvy o pronájmu
- 990/79/2018 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 9 v DPS Soběšovice

USNESENÍ

79. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 11.4.2018

982/79/2018 - Program 79. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 79. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 11. 4. 2018

983/79/2018 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:

389/31/2016 - Radim Szpyrc – Žádost o zpevnění příjezdové cesty - bod 1.

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

632/52/2017 - Ivo Hradil, VODOPROJEKT – Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace

677/55/2017 - Obec Soběšovice – Zápis Komise stavební, životního prostředí a rekreace

799/65/2017 - Ing. Arch. Hana Liškutínová – Cenová nabídka projektových prací

825/66/2017 - Obec Soběšovice – Reklamační řízení

894/72/2017 - Tomáš Menoušek – COAL Open AIR 2018

969/77/2018 - Krajský úřad – Moravskoslezský kraj- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Soběšovice za rok 2017

977/78/2018 - URBITECH s.r.o. – Aplikace „Hlášenírozhlasu.cz“

v y p o u š t í z e s l e d o v á n í s p l n ě n é ú k o l y:

981/78/2018 – p. – Žádost o souhlas s dodatečným stavebním povolením

984/79/2018 - Obec Soběšovice – Posouzení stavu střechy a okapů na budově ZŠ a MŠ Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. posouzení stávajícího stavu střechy a okapů na budově ZŠ a MŠ Soběšovice a návrh řešení, spočívající mj. ve výměně poškozených tašek, kontrole podbití a pokládce nové difuzní folie, výměně oplechování cimbuří a demontáži betonových koulí
2. cenovou nabídku na výměnu poškozených střešních tašek
3. cenovou nabídku na instalaci pochozí lávky
4. cenovou nabídku na opravu střechy

u k l á d á

1. zajistit další alespoň dvě nabídky opravy okapového systému
2. objednat realizaci opravy oplechování komínu, vyvedení odvětrání kanalizace nad úroveň střechy, vyměnit poškozenou střešní krytinu, zhotovit pochůzí lávku a doplnit tepelnou izolaci

Z: místostarosta

T: 25.4.2018

985/79/2018 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu nebytových prostor „bývalé pošty“ v objektu Nová Husarůvka

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

záměr pronájmu Obce Soběšovice pronajmout nebytové prostory v objektu Nová Husarůvka, č.p. 10 Soběšovice za podmínek:

nebytové komerční prostory v 1. NP, o celkové výměře 63,3 m². Součástí je WC a umyvadlo. Vstup do prostor je z hlavní vstupní haly z rampy, parkování u objektu. Dále je možné využít za úplatu WC ve vstupní hale.

Platba záloh na energie se skládá z částek na:

- vytápění 1000 Kč/měsíc,
- voda 100 Kč/měsíc,
- elektrická energie není součástí plateb-nájemce řeší individuálně

minimální výše nájmu bez zálohových plateb je ve výši 2.500,- Kč/měsíc + DPH.

Prostory jsou vhodné pro podnikání v oblasti služeb nebo kanceláře. Nejsou určeny jako herna nebo výrobná zatěžující okolí hlukem a jinými negativními vlivy.

Možnost prohlídky prostor je stanoven na pondělí 23. 4. nebo středu 2. 5. 2018.

a) termín pro podání nabídek: do 8. 5. 2018 do 12 hod.

b) obálky s nabídkou označit : - levý horní roh: „Pronájem – PROSTORY „Pošta“ Nová Husarůvka“ - NEOTVÍRAT“ - pravý horní roh: „Jméno a adresa zájemce“

d) bližší informace ohledně záměru poskytne: starosta Obce Soběšovice, telefonní číslo: 724 178 724, emailová adresa: starosta@sobesovice.cz

Pronajímatel si vyhrazuje právo zrušení Záměru pronájmu bez udání důvodů.

u k l á d á

vyvěsit upřesněný záměr obce Soběšovice na úřední desce obce, na webových stránkách obce, ve zpravodaji 5/2018 a inzerovat ve dvou inzertních periodikách.

Z: starosta, Valošková

T: ihned

986/79/2018 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu nebytových prostor „kanceláří“ v objektu Nová Husarůvka

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

záměr pronájmu Obce Soběšovice pronajmout nebytové prostory v objektu Nová Husarůvka, č.p. 10 Soběšovice za podmínek:

nebytové komerční prostory v 1. PP, o celkové výměře m². Součástí je WC, sprcha, kuchyňka a umyvadlo. Vstup do prostor je bočním vchodem a z rampy, parkování u objektu.

Platba záloh na energie se skládá z částek na:

- vytápění 1000 Kč/měsíc,
- voda 50 Kč/měsíc,
- elektrická energie není součástí plateb-nájemce řeší individuálně

minimální výše nájmu bez zálohových plateb je ve výši 3.400,- Kč/měsíc + DPH.

Prostory jsou vhodné pro podnikání v oblasti služeb nebo kanceláře. Nejsou určeny jako herna nebo výrobná zatěžující okolí hlukem.

Možnost prohlídky prostor je stanoven na pondělí 23. 4. nebo středu 2. 5. 2018.

a) termín pro podání nabídek: do 8. 5. 2018 do 12 hod.

b) obálky s nabídkou označit : - levý horní roh: „Pronájem – PROSTORY „Kanceláře“ Nová Husarůvka“ - NEOTVÍRAT“ - pravý horní roh: „Jméno a adresa zájemce“

d) bližší informace ohledně záměru poskytnete: starosta Obce Soběšovice, telefonní číslo: 724 178 724, emailová adresa: starosta@sobesovice.cz

Pronajímatel si vyhrazuje právo zrušení Záměru pronájmu bez udání důvodů.

u k l á d á

vyvěsit upřesněný záměr obce Soběšovice na úřední desce obce, na webových stránkách obce, ve zpravodaji 5/2018 a dvou inzertních periodikách.

Z: starosta, Valošková

T: ihned

987/79/2018 - Policie ČR - Upozornění na řešení dopravní situace parkování v obytné zóně kolem přehrady

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

upozornění Policie ČR, obvodní oddělení Hnojník, na řešení dopravní situace parkování v obytné zóně kolem přehrady Žermanice v Soběšovicích

u k l á d á

1. projednat tuto problematiku na jednání Mikroregionu ŽTP
2. oslovit městskou policii ve FM a Havířově se žádostí o nabídku na zajištění této služby

Z: starosta

T: 25.4.2018

988/79/2018 - Jiří Labaj – KLSelectronics – CCTV kamerový systém IP pro obec Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídku kamerového systému IP pro obec Soběšovice

989/79/2018 - SEKO systém s.r.o. - Návrh řešení kancelářské techniky pro obec Soběšovice a návrh smlouvy o pronájmu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. nabídku na řešení kancelářské techniky pro obec Soběšovice formou pronájmu kopírovacího stroje Konica Minolta na 5 let
2. návrh smlouvy pronájmu

s c h v a l u j e

1. pořízení nového kopírovacího stroje dle předložené nabídky
2. smlouvu o pronájmu za podmínek: doba pronájmu 5 let, měsíční pronájem 853,- Kč bez DPH, cena kopie černobílého tisku 0,34 Kč bez DPH a 1,11 Kč bez DPH barevného tisku

u k l á d á

objednat zařízení

Z: starosta, Popovičová

T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smlouvy.

990/79/2018 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 9 v DPS Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

přehled oslovených uchazečů k uvolněnému bytu č. 9 v DPS ze seznamu žadatelů a jejich trvající zájem či nezájem o tento byt

s c h v a l u j e

1. dle Směrnice obce Soběšovice pro přidělování bytů a uzavírání nájemních smluv na pronájem bytů v Domě s pečovatelskou službou výběr žadatele a to p. Miroslava Klozu
2. nájemní smlouvu o nájmu bytu č. 9 po obdržení kladného stanoviska lékaře

u k l á d á

informovat žadatele

Z: starosta, Popovičová

T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smlouvy.

991/79/2018 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídky na opravu komunikací ÚK4.1 „Stodolní Pavlok-Papala“, ÚK6.1 „Markova Marek-Mucha“, ÚK1.5 „Polní Gacka“ a ÚK1.10 „Kunčického“ od společností Lesostavby Frýdek-Místek a.s., ALPINE Bau CZ a.s., STRABAG a.s., Grande Solution s.r.o. a Mgr. Tomáš Milata

s c h v a l u j e

opravu komunikace ÚK1.5 „Polní-Gacka“ společností Mgr. Tomáš Milata vč. odvodnění za celkovou cenu 334.821,- Kč vč. DPH.

u k l á d á

zajistit realizaci

Z: starosta

T: 6/2018

Petr Voznica, v.r.
Místostarosta obce

Tomáš Dámek, v.r.
Starosta obce